

Anexa nr. 1 la HCL nr. 1

Foia colectiva

Carte Funciara Colectiva Nr. 135501 Baia Mare
 Descrierea condominiului
 Adresa constructiei: UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120 (intravilan)
 Nr. cadastral CAD: 135501
 Suprafata teren: 374 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuala (UI)*	Nr. CP individuala*	Suprafata utila UI -Supap- (mp)	Cota parte indiviza din partea comune aferenta UI (Cpct)	Cota parte teren aferent UI (Cct)	Obs.
		PARTER	AP.1	U1	135501-C1-U1	54,6	627/10000	23/374	Ap.1 format din: 1-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,3 mp, 1-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 1-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 1-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 1-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp
		PARTER	AP.2	U2	135501-C1-U2	54,9	627/10000	23/374	Ap.2 format din: 2-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,4 mp, 2-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 2-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 2-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 2-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp
		PARTER	AP.3	U3	135501-C1-U3	36,2	414/10000	16/374	Ap.3 format din: 3-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 3-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 3-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 3-4 baie - s.ut.= 4,0 mp
		ETAJ 1	AP.4	U4	135501-C1-U4	36,2	414/10000	16/374	Ap.4 format din: 4-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 4-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 4-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 4-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 4-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 1	AP.5	U5	135501-C1-U5	54,8	627/10000	23/374	Ap.5 format din: 5-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,3 mp, 5-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 5-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 5-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 5-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 5-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 1	AP.6	U6	135501-C1-U6	54,9	628/10000	23/374	Ap.6 format din: 6-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,4 mp, 6-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 6-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 6-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 6-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 6-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 1	AP.7	U7	135501-C1-U7	36,2	414/10000	16/374	Ap.7 format din: 7-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 7-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 7-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 7-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 7-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 2	AP.8	U8	135501-C1-U8	36,2	414/10000	16/374	Ap.8 format din: 8-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 8-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 8-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 8-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 8-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 2	AP.9	U9	135501-C1-U9	54,6	627/10000	23/374	Ap.9 format din: 9-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,3 mp, 9-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 9-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 9-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 9-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 9-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 2	AP.10	U10	135501-C1-U10	54,9	628/10000	23/374	Ap.10 format din: 10-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,4 mp, 10-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 10-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 10-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 10-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 10-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 2	AP.11	U11	135501-C1-U11	36,2	414/10000	16/374	Ap.11 format din: 11-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 11-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 11-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 11-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 11-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 3	AP.12	U12	135501-C1-U12	36,2	414/10000	16/374	Ap.12 format din: 12-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 12-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 12-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 12-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 12-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 3	AP.13	U13	135501-C1-U13	54,8	627/10000	23/374	Ap.13 format din: 13-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,3 mp, 13-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 13-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 13-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 13-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 13-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 3	AP.14	U14	135501-C1-U14	54,9	628/10000	23/374	Ap.14 format din: 14-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,4 mp, 14-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 14-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 14-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 14-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 14-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 3	AP.15	U15	135501-C1-U15	36,2	414/10000	16/374	Ap.15 format din: 15-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 15-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 15-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 15-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 15-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 4	AP.16	U16	135501-C1-U16	36,2	414/10000	16/374	Ap.16 format din: 16-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 16-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 16-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 16-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 16-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
		ETAJ 4	AP.17	U17	135501-C1-U17	54,8	627/10000	23/374	Ap.17 format din: 17-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,3 mp, 17-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 17-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 17-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 17-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 17-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 4	AP.18	U18	135501-C1-U18	54,9	628/10000	23/374	Ap.18 format din: 18-1 living+bucatarie - s.ut.= 29,4 mp, 18-2 baie - s.ut.= 4,3 mp, 18-3 dormitor - s.ut.=13,0 mp, 18-4 vestibul - s.ut.= 5,9 mp, 18-5 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,3 mp, 18-6 logie - s.ut.= 2,2 mp
		ETAJ 4	AP.19	U19	135501-C1-U19	36,2	414/10000	16/374	Ap.19 format din: 19-1 living - s.ut.= 26,3 mp, 19-2 spatiu de depozitare - s.ut.= 2,1 mp, 19-3 vestibul - s.ut.=3,8 mp, 19-4 baie - s.ut.= 4,0 mp, 19-5 balcon - s.ut.= 1,0 mp
TOTAL						874,3	1/1	1/1	
Descriere parti comune indilata						Spatiu de depozitare, Hol, Casa scarii, Uscofon, Camera tehnica, Acoapena, Ascenzior, Rampa si scari acizari, Alte spatii comune			
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL <small>PHOTONIA LINTAI ACADEMIA DE INCDI SI INCALZIRE SI CLIMATE ingineri si cartografi, Cl. ADR 08 Certificat de activitate Baia Mare - RO-08-1/01-2021/2021 Valoarea totala autorizatiei: 807708 Lei Activitatea autorizata: cartografi Desi. Nat. la activitatea Baia Mare - RO-08-1/01-2021/2021</small>						Receptorat (semnatura, parafa)			

55841/05.09.2024

Digitally signed by Alexandru
 81414

Date: 2024.09.05
 14:37:52 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
 Adresa: Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.cerere	55841
Ziua	05
Luna	09
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf.
 L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL BAIĂ MARE
 Domiciliul Loc. Baia Mare, Str GHEORGHE SINCAI, Nr. 37, Jud. Maramures

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 55841 din data 05-09-2024, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand numarul cadastral 135501-C1 a fost dezmembrat in urmatoarele unitati individuale:

- 1) 135501-C1-U1 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 1, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.8 mp;
- 2) 135501-C1-U2 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 2, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.9 mp;
- 3) 135501-C1-U3 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 3, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 4) 135501-C1-U4 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 4, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 5) 135501-C1-U5 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 5, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.8 mp;
- 6) 135501-C1-U6 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 6, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.9 mp;
- 7) 135501-C1-U7 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 7, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 8) 135501-C1-U8 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 8, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 9) 135501-C1-U9 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 9, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.8 mp;
- 10) 135501-C1-U10 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 10, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.9 mp;
- 11) 135501-C1-U11 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 11, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 12) 135501-C1-U12 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 12, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 13) 135501-C1-U13 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 13, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.8 mp;
- 14) 135501-C1-U14 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 14, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.9 mp;
- 15) 135501-C1-U15 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 15, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 16) 135501-C1-U16 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 16, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;
- 17) 135501-C1-U17 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 17, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.8 mp;
- 18) 135501-C1-U18 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 18, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 54.9 mp;
- 19) 135501-C1-U19 situat in Loc. Baia Mare, Bdul REGELE FERDINAND, Nr. 120, Ap. 19, Jud. Maramures, UAT Baia Mare avand suprafata utila 36.2 mp;

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)
135501	374
Cartea funciara col. nr.:	135501
Cod unitate indiv. (UI)	

Adresa imobilului :
UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120 (intravilan)
UAT Baia Mare
C.F. indiv. 135501 -C1

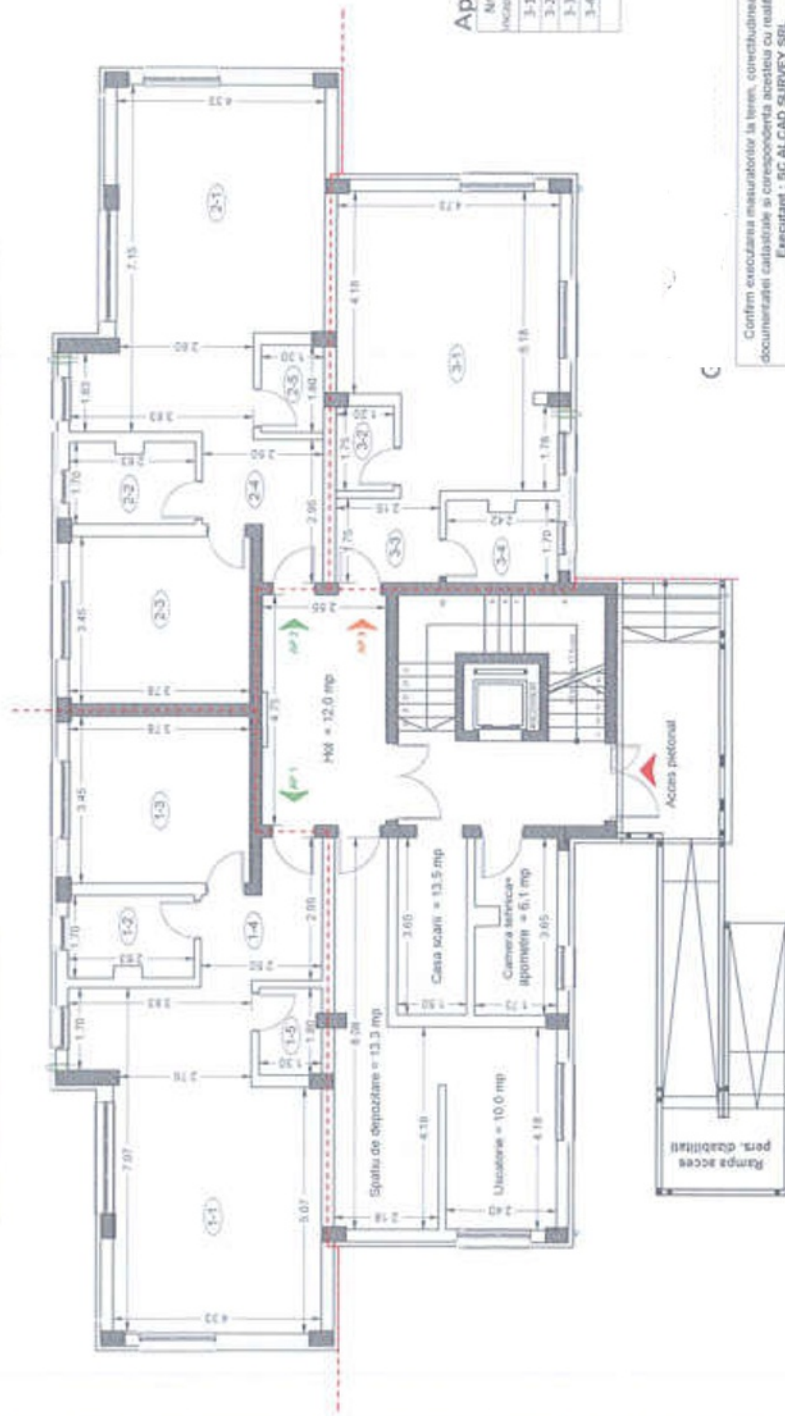
PLAN PARTER

Apartmente nr.1

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
1-1	LIVING + BUCATARIE	29,3
1-2	BALNE	4,3
1-3	DORMITOR	13,0
1-4	VESTIBUL	5,9
1-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2,3
SUPRAFATA UTILA		54,8

Apartmente nr.2

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
2-1	LIVING + BUCATARIE	29,4
2-2	BALNE	4,3
2-3	DORMITOR	13,0
2-4	VESTIBUL	5,9
2-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2,3
SUPRAFATA UTILA		54,9



Apartmente nr.3

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
3-1	LIVING + BUCATARIE	26,3
3-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2,1
3-3	VESTIBUL	3,8
3-4	BALNE	4,0
SUPRAFATA UTILA		36,2

55841/05.09.2024

Receptionat :

Confirm executarea masuratorilor la teren, constructiunea intocmita documentar calitativ si corectitudinea accesului cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL
Functia persoana autorizata de proiectare : ing. Alina Elena
Adresa : Strada Republicii, nr. 10, Baia Mare, Jud. MM
CUI : RO20190789
CUI : RO20190789
CUI : RO20190789

Data : 29.04.2023

Data :

PLAN ETAJ 1

RELEVU
BLOC DE LOCUINTE P+4
Scara 1:100

Anexa nr. 18

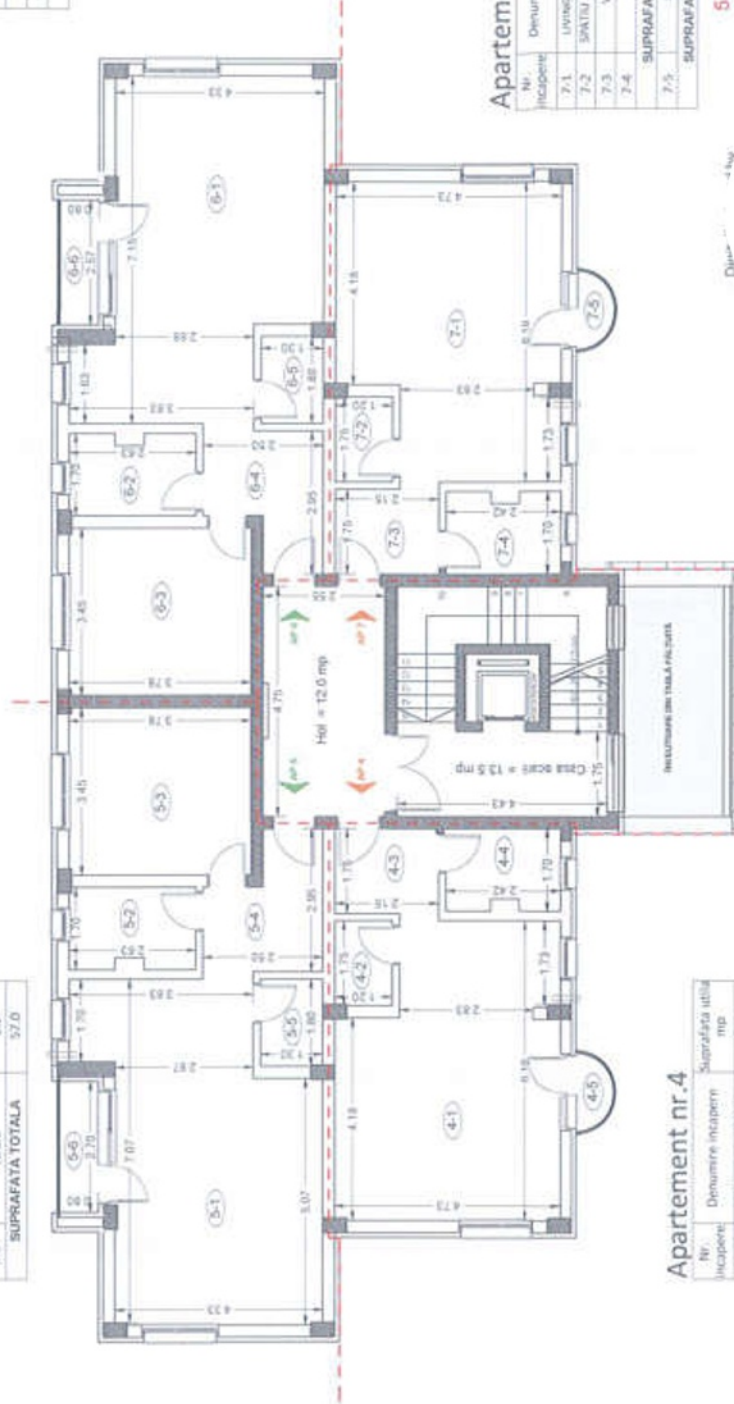
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
113942	1873	UAT Saha Mare, loc. Bala Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120 (intravilan)
Cartea funciara col. nr.:	113959	UAT Bala Mare
Cod unitate indiv.(UI)		113942-C1

Apartment nr.5

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
5-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
5-2	BALNEI	4.3
5-3	DORMITORII	13.0
5-4	VESTIBIL	5.9
5-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
5-6	SUPRAFATA UTILA LOGIE	54.8
	SUPRAFATA TOTALA	57.0

Apartment nr.6

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
6-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
6-2	BALNEI	4.3
6-3	DORMITORII	13.0
6-4	VESTIBIL	5.9
6-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
6-6	SUPRAFATA UTILA LOGIE	54.9
	SUPRAFATA TOTALA	57.1



Apartment nr.7

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
7-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
7-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
7-3	VESTIBIL	3.8
7-4	BALNEI	4.0
7-5	SUPRAFATA UTILA BALCON	36.2
	SUPRAFATA UTILA	37.2

Apartment nr.4

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
4-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
4-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
4-3	VESTIBIL	3.8
4-4	BALNEI	4.0
4-5	SUPRAFATA UTILA BALCON	36.2
	SUPRAFATA UTILA	37.2

55841/05.08.2024

Data: 29.04.2023

Receptionat:

Confirm executarea masuratorilor la teren, constructiile intinsele documentatie cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren
Executant: SC AL CAD SURVEY SRL
Prestarea serviciilor este valabila numai in cazul in care serviciile sunt incluse in lista de servicii contractate in contractul de prestari de servicii.
Nr. contract: 100/2023
Nr. act de autorizare: 100/2023
Nr. act de autorizare: 100/2023
Nr. act de autorizare: 100/2023

Data: 29.04.2023

Data:

PLAN ETAJ 2

RELEVU
BLOC DE LOCUINTE P+4
Scara 1:100

Anexa nr. 18

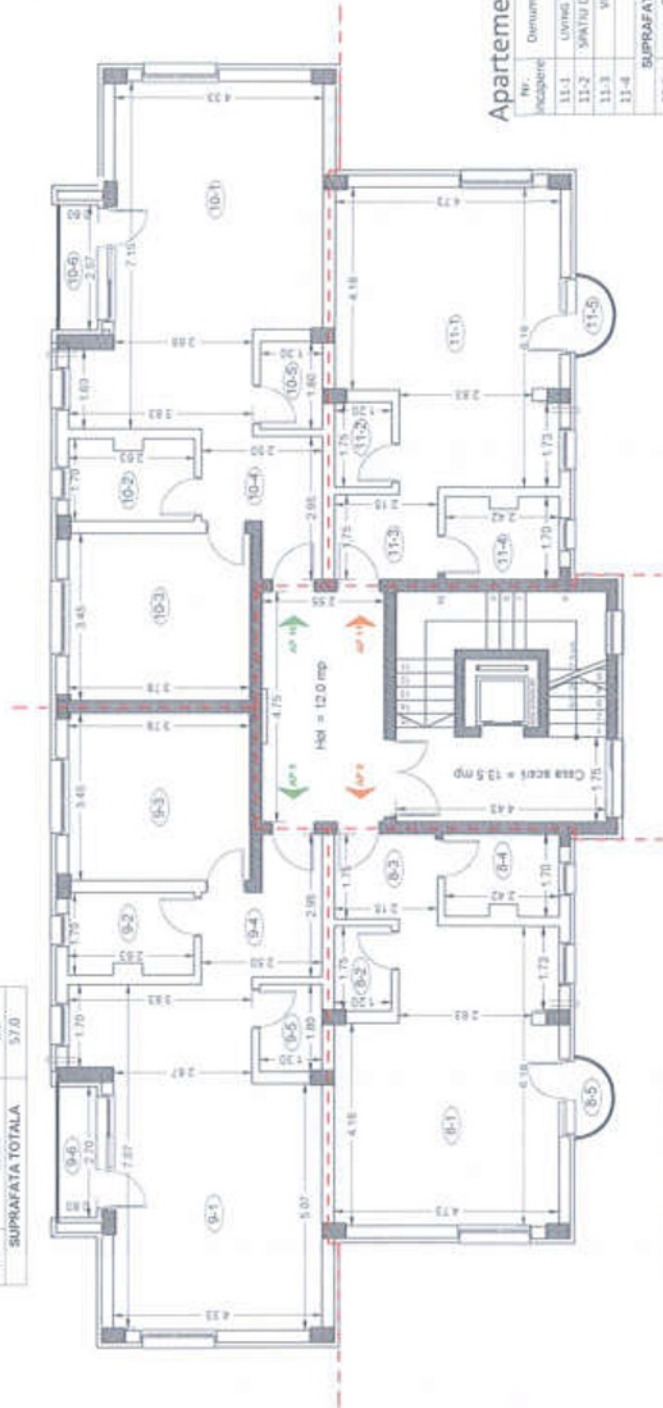
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului:
113942	1872	UAT Bala Mare, loc. Bala Mare, Bld. Rogele Ferdinand, nr.120 (intravilan)
Cartea funciara col. nr.:	113959	UAT Bala Mare
Cod unitate indiv.(UJ)		C.F. indiv. 113942-G1

Apartment nr.9

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
9-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
9-2	BAIE	4.3
9-3	DORMITOR	13.0
9-4	VESTIBUL	5.9
9-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
9-6	SUPRAFATA UTILA LOJIE	54.8
	SUPRAFATA TOTALA	57.0

Apartment nr.10

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
10-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
10-2	BAIE	4.3
10-3	DORMITOR	13.0
10-4	VESTIBUL	5.9
10-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
10-6	SUPRAFATA UTILA LOJIE	54.9
	SUPRAFATA TOTALA	57.1



Apartment nr.11

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
11-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
11-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
11-3	VESTIBUL	3.8
11-4	BAIE	4.0
11-5	BALCON	1.0
	SUPRAFATA UTILA	36.3
	SUPRAFATA TOTALA	37.2

Apartment nr.8

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
8-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
8-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
8-3	VESTIBUL	3.8
8-4	BAIE	4.0
8-5	BALCON	1.0
	SUPRAFATA UTILA	36.2
	SUPRAFATA TOTALA	37.2

Digitally signed by 05

Confirm executarea masuratorilor la teren, constructiile antezeni documentarii cadastrale si corectarea actelor cu realitate din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL
Firma autorizata de catre Ministerul de Interne, Nr. 208/2022, in calitate de
Inregistrata la Registrul de Stat nr. ROJ/24.04.2022, inregistrata la
Inregistrata la Registrul de Stat nr. ROJ/24.04.2022, inregistrata la

Receptionat :
55841/05.09.2024

Data : 29.04.2023

Data :

PLAN ETAJ 3

RELEVU
BLOC DE LOCUINTE P+4
Scara 1:100

Aneza nr. 18

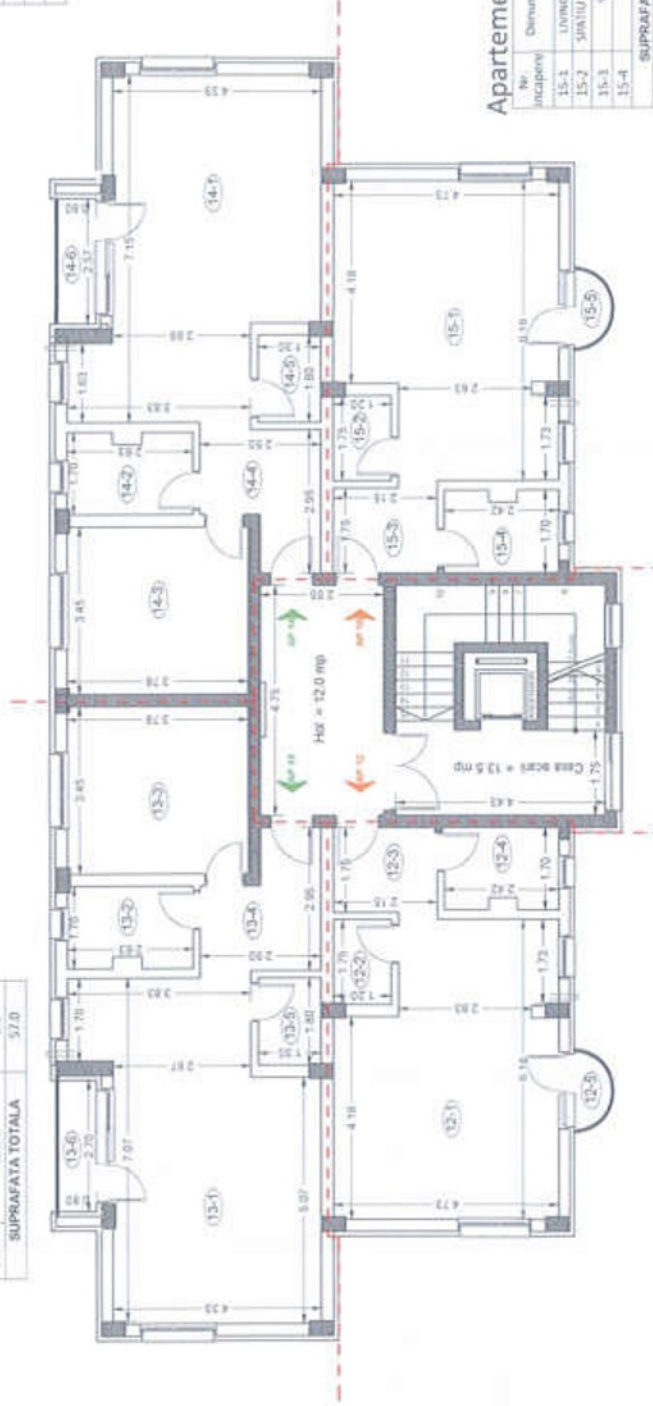
Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilitatii: UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Blvd. Regele Ferdinand, nr.120 (intravilan)
Cartea funciara col. nr.: 113959	UAT Baia Mare	
Cod unitate indiv.(UI) 113942-C1	C.F. indiv.	

Apartment nr.13

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
13-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
13-2	BAIE	4.3
13-3	DORMITOR	13.0
13-4	VESTIBUL	5.9
13-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8
13-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.0

Apartment nr.14

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
14-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
14-2	BAIE	4.3
14-3	DORMITOR	13.0
14-4	VESTIBUL	5.9
14-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9
14-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.1



Apartment nr.15

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
15-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
15-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
15-3	VESTIBUL	3.8
15-4	BALCON	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
15-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA TOTALA		37.2

Apartment nr.12

Nr. incalzire	Denumire incalzire	Suprafata utila mp
12-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
12-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
12-3	VESTIBUL	3.8
12-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
12-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA TOTALA		37.2

Digitally signed by

Confirm executarea masuratorilor la teren, constructiile intocmita documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL
Firma de autorizare nr. 14/2019 in vigoare la data de 20/08/2019 si valabila la
Prestarea serviciilor autorizate de catre Consiliul National de autorizare Inge. ROCAIMF SA
01802015

Receptionat :
55841/05.09.2024

Data : 29.04.2023

Data :

PLAN ETAJ 4

RELEVU
BLOC DE LOCUINTE P+4
Scara 1:100

Anexa nr. 18

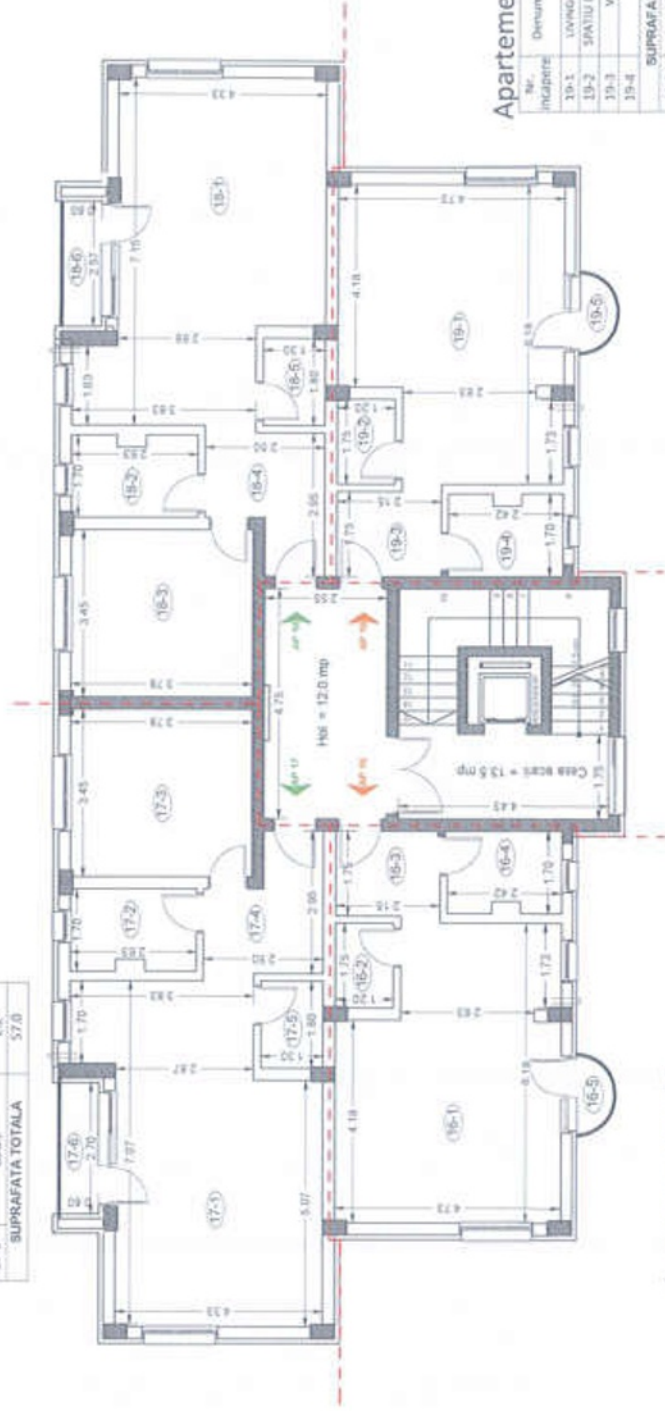
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120 (intravilan)
Cartea funciara col. nr.:	113959	UAT Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)		C.F. Indiv. 113942 -C1

Apartment nr.17

Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila mp
17-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
17-2	BAZE	4.3
17-3	DORMITOR	13.0
17-4	VESTIBUL	5.9
17-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8
17-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.0

Apartment nr.18

Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila mp
18-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
18-2	BAZE	4.3
18-3	DORMITOR	13.0
18-4	VESTIBUL	5.9
18-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9
18-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.1



Apartment nr.19

Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila mp
19-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
19-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
19-3	VESTIBUL	3.8
19-4	BAZE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
19-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Apartment nr.16

Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila mp
16-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
16-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
16-3	VESTIBUL	3.8
16-4	BAZE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
16-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Digitally signed by
Totos

69:15:01 + 0:3:00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, conectiunea intencionala documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Finantata prin achizitia de teren de catre societatea SC ALCAD SURVEY SRL, avand ca beneficiar SC ALCAD SURVEY SRL
Inregistrata la Registrul de Stat al Romaniei, RO341/11.03.2021
Inregistrata la Birou de Inregistrari Imobiliare, RO 944 P/B
18/05/2021

Receptionat :
55841/05.09.2024

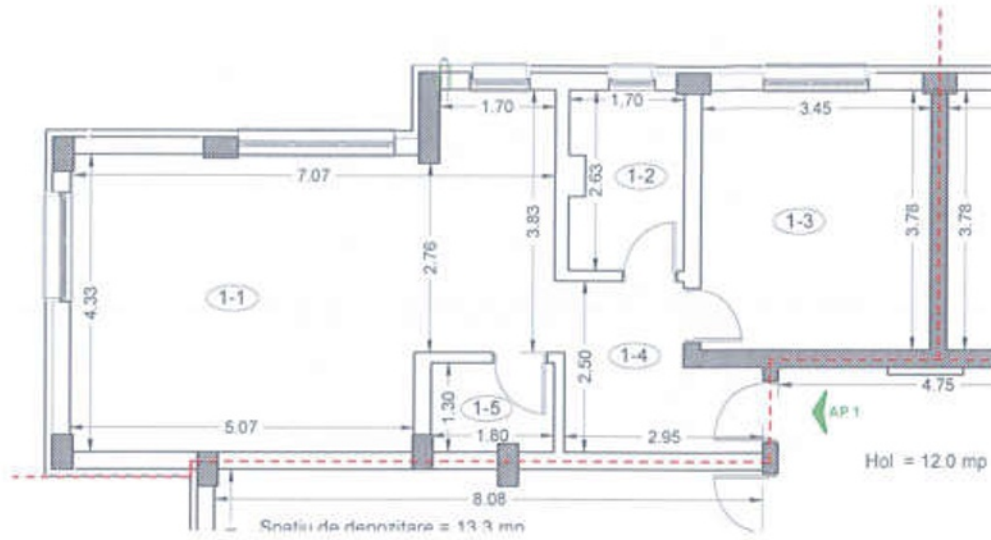
✓

Data :29.04.2023

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.1
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
135501	374	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.1 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	135501-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U1	C.F. indiv.	135501 -C1- U1



Apartment nr.1

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
1-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
1-2	BAIE	4.3
1-3	DORMITOR	13.0
1-4	VESTIBUL	5.9
1-5	SPATIUL DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8

Date: 2024.09.05 09:15:10 +0300'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si executie licentiat de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
 Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
 Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-AM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

**Receptionat :
55841/05.09.2024**

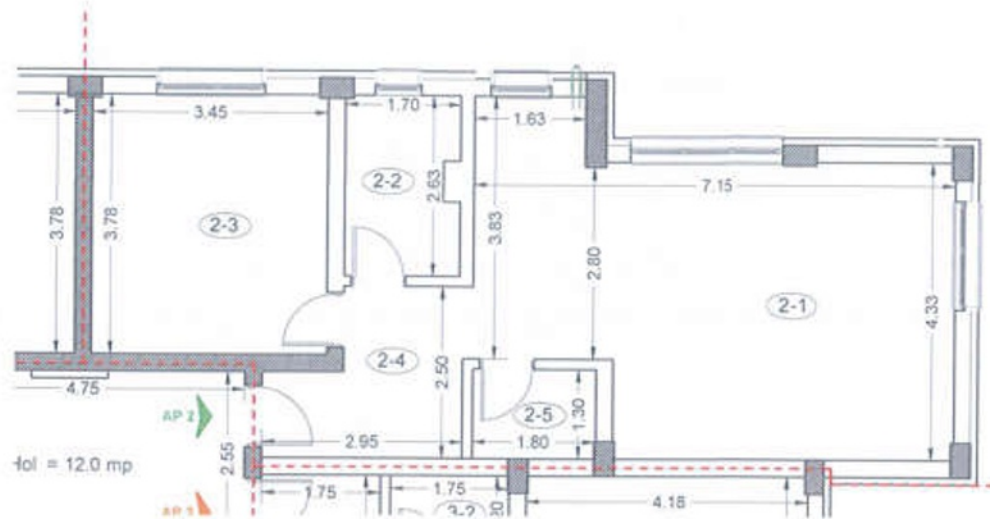
Digitally signed by

Date: 2024.09.05
14:43:08 +03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.2
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 135501	Suprafata (mp) 374	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.2 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.: 135501-C1	UAT Baia Mare	C.F. indiv. 135501 -C1- U2	



Apartment nr.2

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila mp
2-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
2-2	BAIE	4.3
2-3	DORMITOR	13.0
2-4	VESTIBUL	5.9
2-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9

Digitally signed by

Date: 2024.09.05
09:15:19 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si a executat lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MMF Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

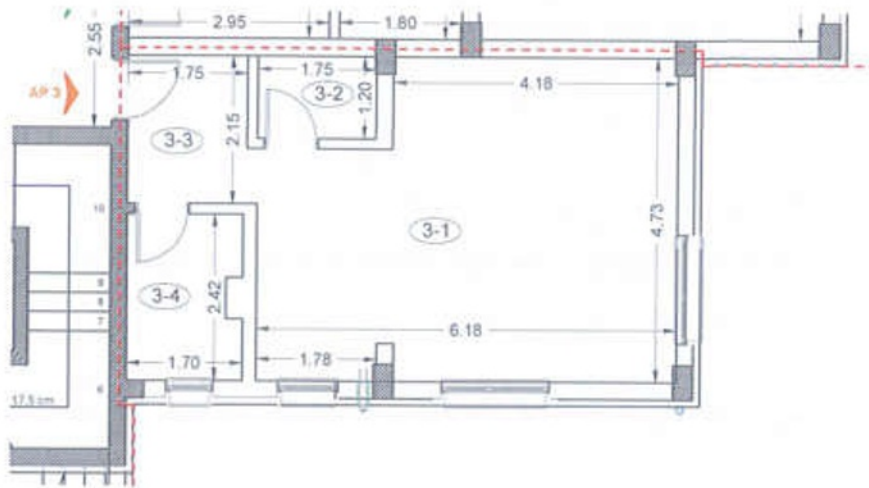
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:43:35
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.3
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
135501	374	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.3 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	135501-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U3	C.F. indiv.	135501 -C1- U3



Apartment nr.3

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
3-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
3-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
3-3	VESTIBUL	3.8
3-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2

Digitally signed by
!

Date: 2024.09.05
09:15:29 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL
Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru, geotehnic si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RD-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria 9 Certificat de autorizare Seria: RD-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

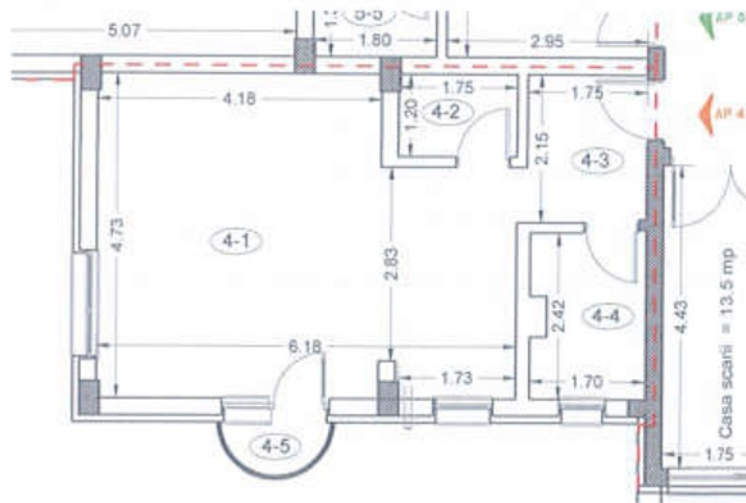
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:44:04
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.4
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.4 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U4	C.F. indiv.	113942 -C1- U4



Apartment nr.4

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
4-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
4-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
4-3	VESTIBUL	3.8
4-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
4-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05
09:15:43 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrarile de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

55841/05.09.2024

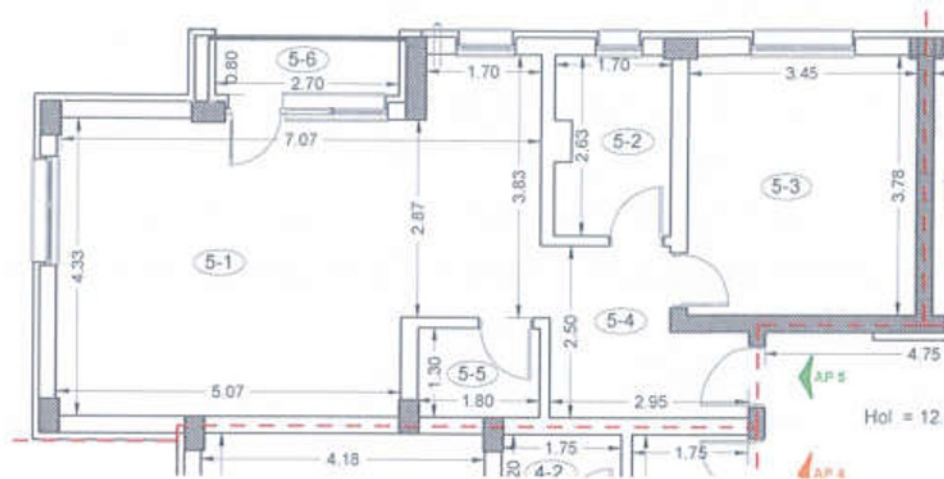
Vasile

Date: 2024.09.05 14:44:32
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.5
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.5 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.: Cod unitate indiv.(UI)	113942-C1 U5	UAT C.F. indiv.	Baia Mare 113942 -C1- U5



Apartment nr.5

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
5-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
5-2	BAIE	4.3
5-3	DORMITOR	13.0
5-4	VESTIBUL	5.9
5-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8
5-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.0

Date: 2024.09.05
09:15:53 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 6185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

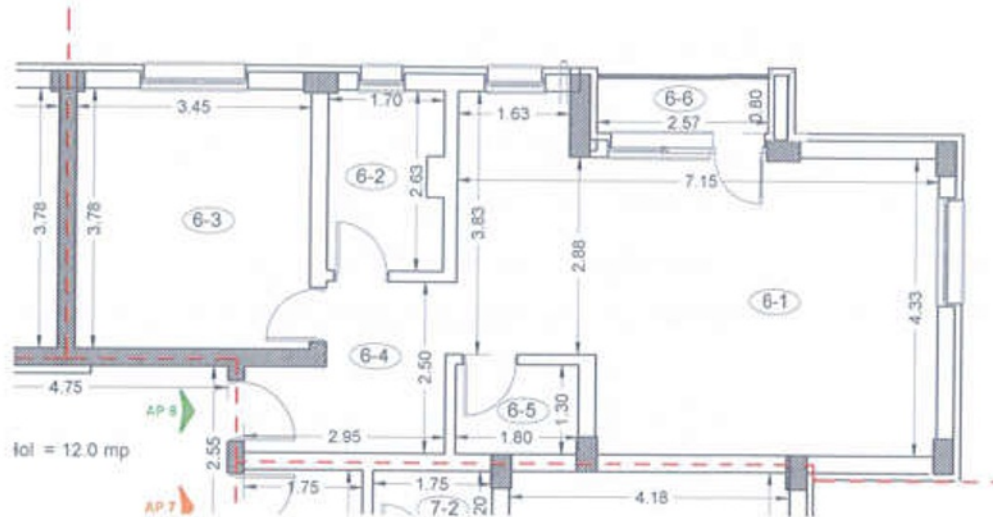
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:45:03
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.6
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.6 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.: Cod unitate indiv.(UI)	113942-C1 U6	UAT C.F. indiv.	Baia Mare 113942 -C1- U6



Apartment nr.6

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
6-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
6-2	BAIE	4.3
6-3	DORMITOR	13.0
6-4	VESTIBUL	5.9
6-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9
6-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.1

Date: 2024.09.05
09:16:03 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCPRI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria II Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

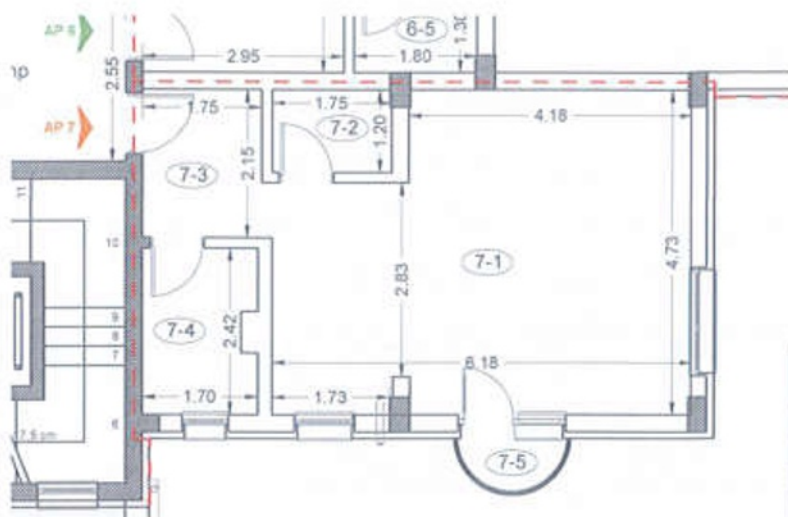
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:45:34
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.7
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.7 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.: Cod unitate indiv.(UI)	113942-C1 U7	UAT C.F. indiv.	Baia Mare 113942 -C1- U7



Apartament nr.7

Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
7-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
7-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
7-3	VESTIBUL	3.8
7-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
7-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05
09:16:13 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categorie B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

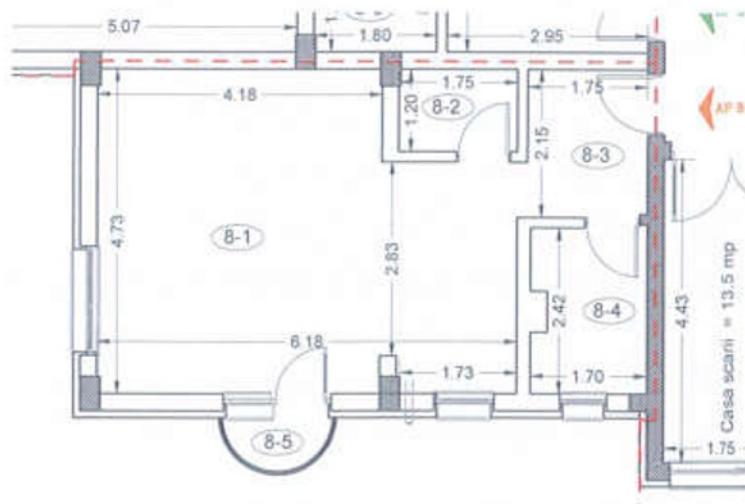
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:46:13
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.8
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.8 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U8	C.F. indiv.	113942 -C1- U8



Apartment nr.8

Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
8-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
8-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
8-3	VESTIBUL	3.8
8-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
8-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05
09:16:24 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL.

Persoana juridica autorizata de ANCP si exersate lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria 3 Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

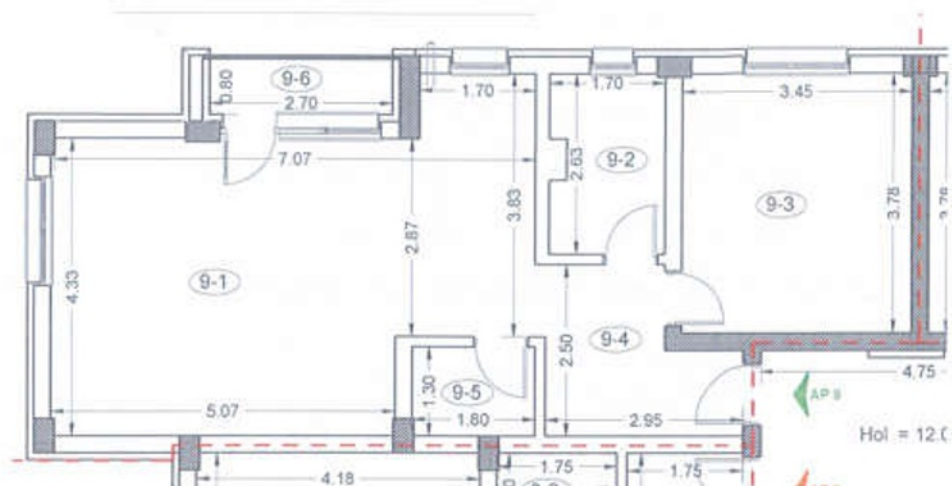
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:46:46
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.9
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.9 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.: Cod unitate indiv.(UI)	113942-C1 U9	UAT C.F. indiv.	Baia Mare 113942 -C1- U9



Apartament nr.9

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
9-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
9-2	BAIE	4.3
9-3	DORMITOR	13.0
9-4	VESTIBUL	5.9
9-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8
9-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.0

Date: 2024.09.05
09:16:35 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

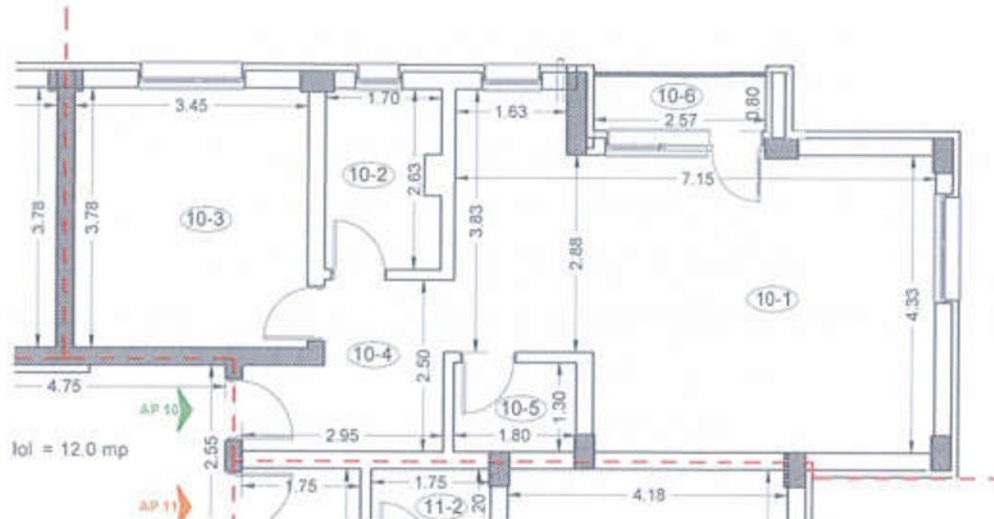
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:47:17
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.10
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.10 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U10	C.F. indiv.	113942 -C1- U10



Apartment nr.10

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
10-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
10-2	BAIE	4.3
10-3	DORMITOR	13.0
10-4	VESTIBUL	5.9
10-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9
10-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.1

Date: 2024.09.05
09:16:47 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTDE Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0189/2013

Data :29.04.2024

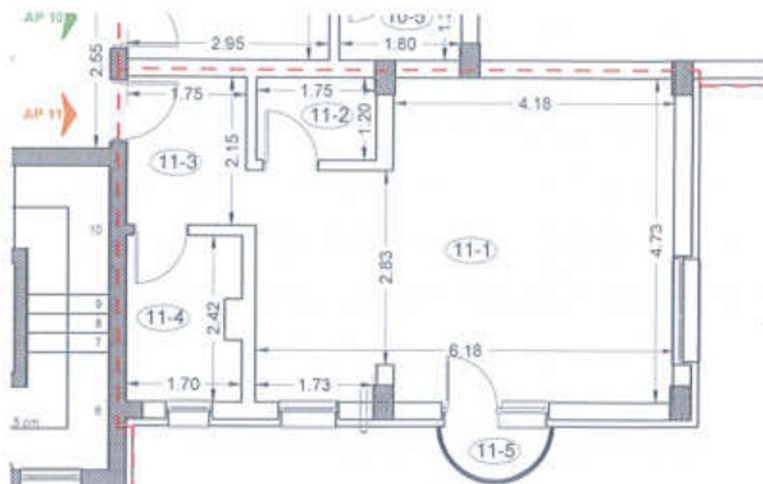
Receptionat :
55841/05.09.2024

Digitally signed by Vasile
Gherman
Date: 2024.09.05 14:47:50
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.11
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Bala Mare, loc. Bala Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.11 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U11	C.F. indiv.	113942 -C1- U11



Apartament nr.11

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
11-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
11-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
11-3	VESTIBUL	3.8
11-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
11-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05 09:16:58
+03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru, geoteza si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria II Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

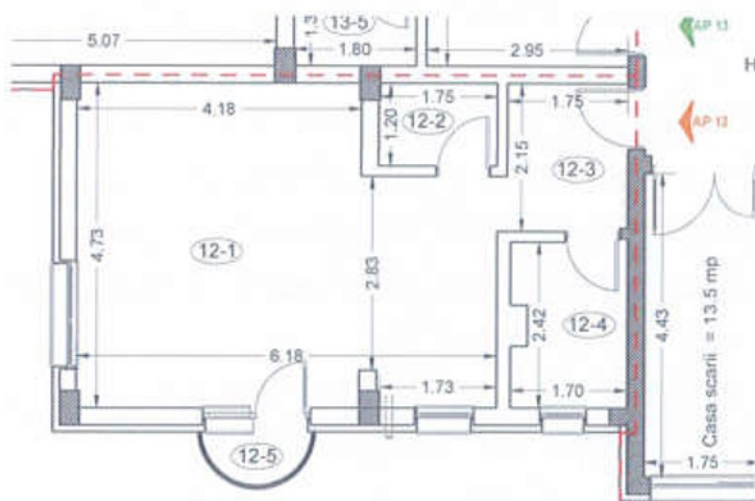
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:48:23
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.12
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.12 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.: Cod unitate indiv.(UI)	113942-C1 U12	UAT C.F. indiv.	Baia Mare 113942 -C1- U12



Apartment nr.12

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila mp
12-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
12-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
12-3	VESTIBUL	3.8
12-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
12-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05 09:17:09
+03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCFI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

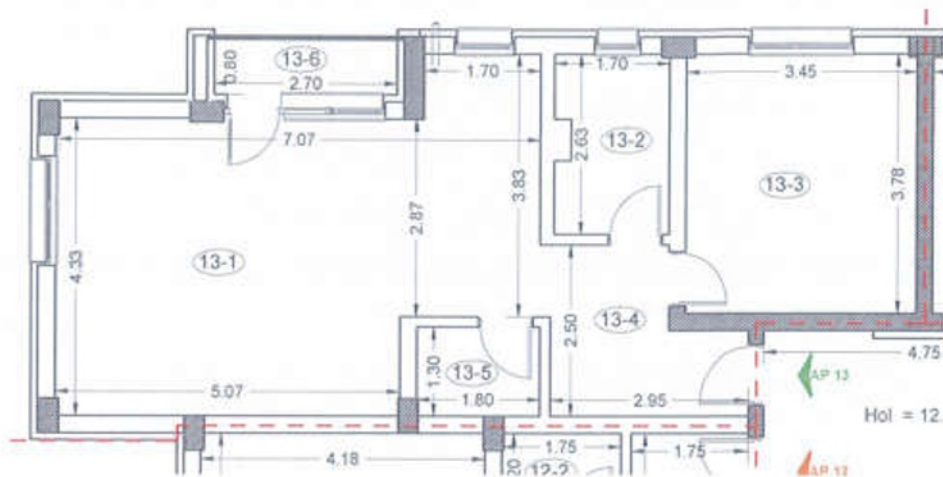
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:48:56
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.13
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.13 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U13	C.F. indiv.	113942 -C1- U13



Apartment nr.13

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
13-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
13-2	BAIE	4.3
13-3	DORMITOR	13.0
13-4	VESTIBUL	5.9
13-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8
13-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.0

Date: 2024.09.05
09:17:21 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MMF Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

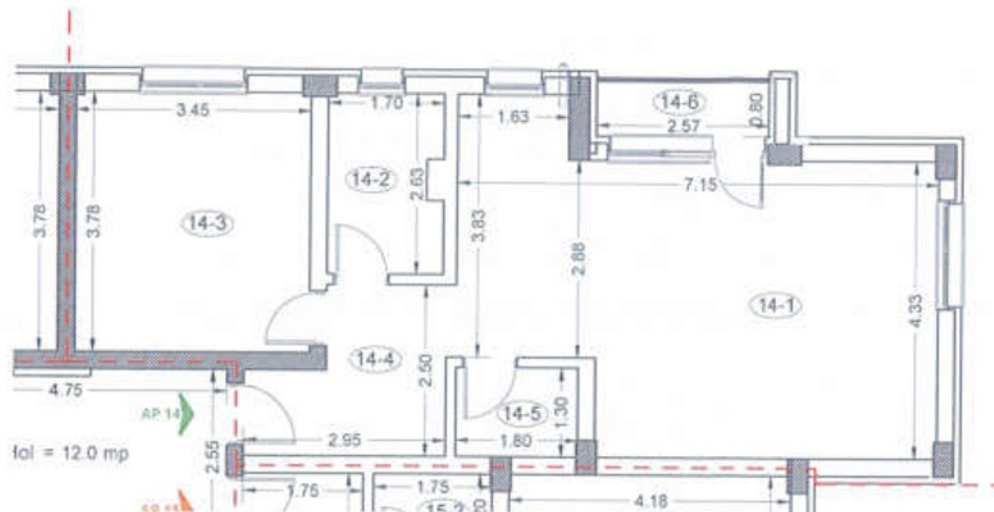
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:49:34
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.14
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.14 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U14	C.F. indiv.	113942 -C1- U14



Apartment nr.14

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
14-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
14-2	BAIE	4.3
14-3	DORMITOR	13.0
14-4	VESTIBUL	5.9
14-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9
14-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.1

Date: 2024.09.05 09:17:33
+03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-3 Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0165/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

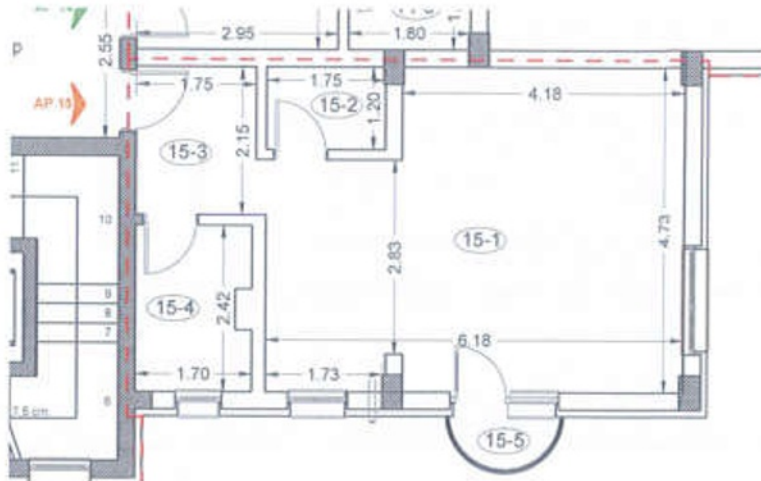
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:50:29
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.15
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.15 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U15	C.F. indiv.	113942 -C1- U15



Apartament nr.15

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
15-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
15-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
15-3	VESTIBUL	3.8
15-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
4-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05
09:17:47 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCFI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-U Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

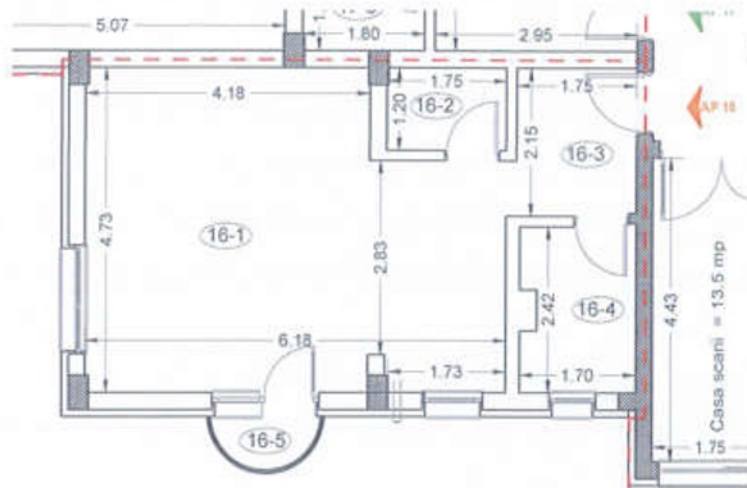
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:51:06
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.16
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.16 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U16	C.F. indiv.	113942 -C1- U16



Apartment nr.16

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
16-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
16-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
16-3	VESTIBUL	3.8
16-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
16-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05 09:18:00
+03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Permisura juridica autorizata de ANCP si executate lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Permisura fizica autorizata BOTOB Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RD-MM-F Nr. 0165/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

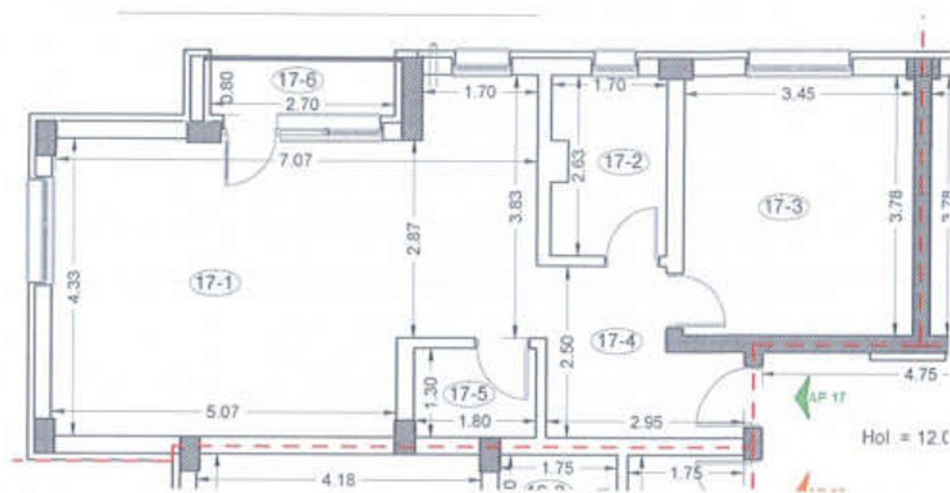
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:51:41
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.17
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.17 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U17	C.F. indiv.	113942 -C1- U17



Apartment nr.17

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
17-1	LIVING + BUCATARIE	29.3
17-2	BAIE	4.3
17-3	DORMITOR	13.0
17-4	VESTIBUL	5.9
17-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.8
17-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.0

Date: 2024.09.05
09:18:13 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCPPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B, Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

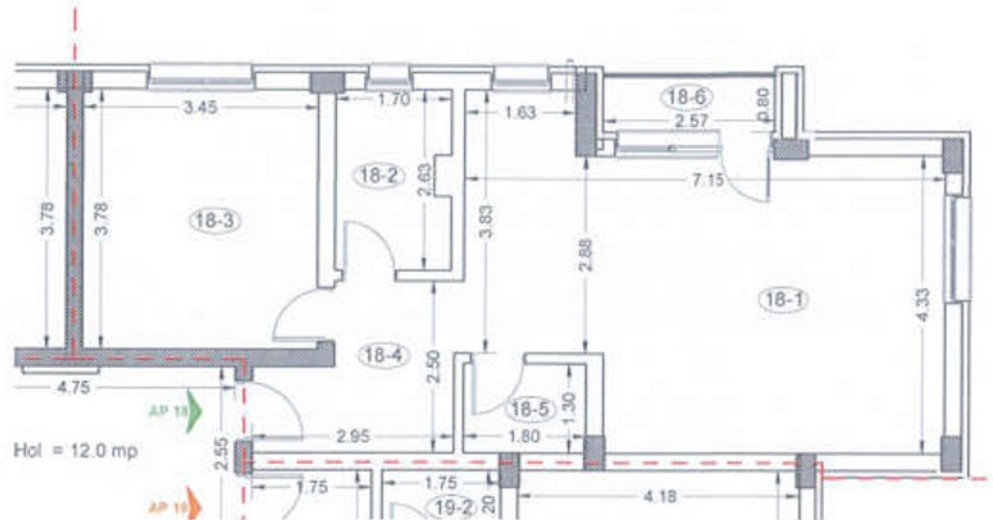
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:52:18
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.18
Scara 1:100**

Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului :	
113942	1872	UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.18 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U18	C.F. indiv.	113942 -C1- U18



Apartment nr.18

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
18-1	LIVING + BUCATARIE	29.4
18-2	BAIE	4.3
18-3	DORMITOR	13.0
18-4	VESTIBUL	5.9
18-5	SPATIU DE DEPOZITARE	2.3
SUPRAFATA UTILA		54.9
18-6	LOGIE	2.2
SUPRAFATA TOTALA		57.1

Date: 2024.09.05
09:18:28 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL

Persoana juridica autorizata de ANCP si asociate lucrari de cadastru, geodezie si cartografie. CLASA III
Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria 9 Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Data :29.04.2024

Receptionat :

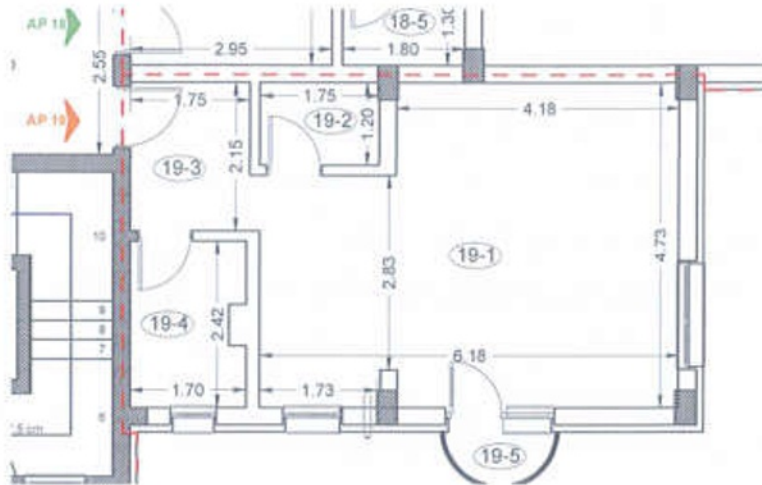
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:53:14
+03'00'

Data :

**RELEVU
APARTAMENT nr.19
Scara 1:100**

Nr. Cadastral 113942	Suprafata (mp) 1872	Adresa imobilului : UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, Bld. Regele Ferdinand, nr.120, ap.19 (intravilan)	
Cartea funciara col. nr.:	113942-C1	UAT	Baia Mare
Cod unitate indiv.(UI)	U19	C.F. indiv.	113942 -C1- U19



Apartment nr.19

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila mp
19-1	LIVING + BUCATARIE	26.3
19-2	SPATIU DE DEPOZITARE	2.1
19-3	VESTIBUL	3.8
19-4	BAIE	4.0
SUPRAFATA UTILA		36.2
19-5	BALCON	1.0
SUPRAFATA UTILA		37.2

Date: 2024.09.05
09:18:41 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren
Executant : SC ALCAD SURVEY SRL
 Persoana juridica autorizata de ANCPPI sa realizeze lucrari de cadastru, geotehica si cartografie. CLASA III
 Certificat de autorizare Seria: RO-B-J Nr. 2091/2021
 Persoana fizica autorizata BOTOS Alexandru-Gabriel, categoria B Certificat de autorizare Seria: RO-MM-F Nr. 0185/2013

Receptionat :
55841/05.09.2024

Date: 2024.09.05 14:53:53
+03'00'

Data :29.04.2024

Data :